

**Molio Prisdata**

**RECOVERING  
– FAGDELE**

**BRUTTO  
2018**

**MOLIO**

Molio Prisdata  
Renovering – fagdele, brutto, 2018

© Molio 2018

Fotografisk, mekanisk, elektronisk eller  
anden gengivelse eller mangfoldiggørelse  
af denne bog eller dele heraf er ikke tilladt  
ifølge dansk lov om ophavsret.

Tryk:  
Zignature



Udgiver:

Molio

Lyskær 1

2730 Herlev

Telefon 70 12 06 00

E-mail info@molio.dk

Internet www.molio.dk

ISSN: 2446-1989

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

---

Introduktion	Side 2-14
	Faneblad
Bygningsbasis	(1.)
Primære bygningsdele	(2.)
Komplettering	(3.)
Overflader	(4.)
VVS-anlæg	(5.)
El- og mekaniske anlæg	(6.)
Inventar	(7.)
Øvrige bygningsdele	(8.)
Grund	(10.)
Projekt	(11.)

**Nyt fra og med 2017 for blikkenslager-, rør lægger-, smede- og elarbejde:**

For de udførende, der har afgivet tilbud på "rammeudbud iht. V&S Prisdata" (fx for en kommune) før den 1. januar 2017, kan der ved fakturering af ovennævnte arbejder tilføjes et tillæg på 100 kr./time (se side 6).

## INTRODUKTION

### OM MOLIO PRISDATA

Molio Prisdata hed tidligere V&S Prisdata, og blev udgivet af Byggecentrum. Byggecentrum og bips fusionerede i 2016, og skiftede ved den lejlighed navn til Molio. Molio Prisdata bruges til overslagskalkulation af tilbud og budgetter inden for bygge- og anlægsbranchen. Molio Prisdata udgives som 10 forskellige bøger og som 7 forskellige databaser. Se hvilke på molio.dk eller på bagsiden af bøgerne. Bøgerne kan ses hos Molio i Herlev eller Huset i Middelfart.

#### Alle priser i Molio Prisdata er

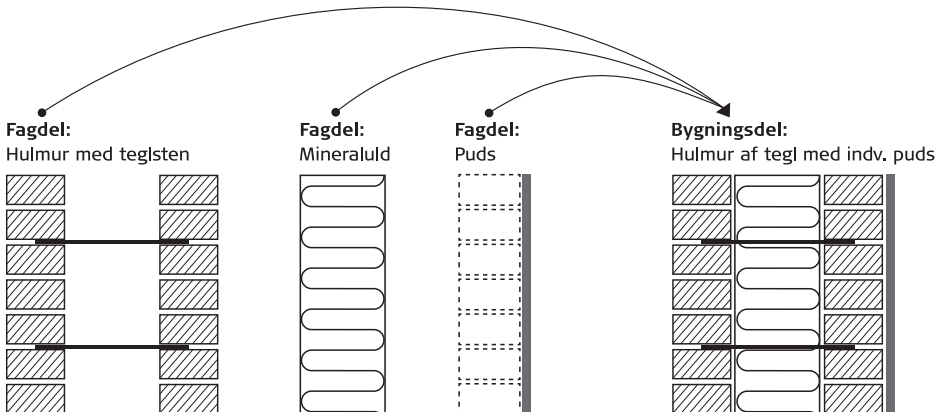
- I danske kroner, angivet med tre betydende cifre (dog altid med to decimaler for priser < 100)
- Eksklusive moms
- Eksklusive arbejdspladsindretning og -drift (normalt 7-15 %)
- Eksklusive stillads – dog ikke for opmuring, pudsning mv., hvor murerstillads er inklusive
- Pr. 1. januar (indekser kan ses på molio.dk)
- For Sjælland uden for hovedstadsområdet (evt. geografisk prisregulering, se side 8)

### DENNE PRISBOG/-DATABASE

#### Priserne i denne prisbog/-database er

- For **nybyggeri** på normal grund med rimelige arbejdsbetingelser for arbejdsopgaver i størrelsesordenen 100 m<sup>2</sup> etageareal. Mindre og større arbejdsopgaver er også dækket (se side 3)
- For **fagdele** (se nedenfor)
- **Bruttopriser** = håndværkerudgiften = entreprenørens tilbudspris (se side 3-7)

**Fagdele** er de enkeltdele, der sammen danner bygningsdele.



## INTRODUKTION

### OPSLAG AF EN PRIS

For de fleste fagdele i **prisbogen** er der angivet **BMP** samt pris for en **lille**, en **mellem** og en **stor** mængde, dvs. for arbejdsopgavens størrelse.

	BMP	m <sup>2</sup>	10	50	100
(21)32.10 Ydervægge af tegl at levere og opmure 07 468 mm	680	m <sup>2</sup>	2.720	2.350	2.220

**BMP** er forkortelse for **BruttoMaterialePrisen**. BMP består af nettomaterialeprisen (NMP) plus 10 % til fortjeneste (avance, salær). NMP er den pris, som en mindre håndværksmester kan indkøbe til (dvs. fratrukket den rabat, vedkommende normalt vil kunne opnå) inklusive leveringsomkostninger og evt. materialeavance tillagt merforbrug til overlæg, vederlag, komprimering (fx af grus) mv. samt spild (normalt 10 %). BMP er angivet for den mellemste mængde.

Hvis arbejdsopgavens aktuelle mængde afviger fra de tre mængder, kan man enten bruge prisen for den nærmeste mængde, eller man kan regulere prisen forholdsmæssigt (fx ved en lineær inter-/ekstrapolation, se eksemplet på side 9).

I **prisdatabaserne** bliver priserne automatisk reguleret i forhold til den mængde, man indtaster (se illustrationen på side 9). Priserne bliver dog tiltagende usikre, hvis man indtaster en mængde, der er mere end cirka 10 gange mindre eller større end den foreslåede mængde (som er den mellemste mængde i bruttobogen).

### REGULERING AF EN PRIS

Priserne i Molio Prisdata er beregnet under forudsætningerne beskrevet i denne introduktion. Når man kalkulerer, skal man altid overveje, om projektspecifikke forhold kræver en regulering af priserne. Sådanne projektspecifikke forhold kan bl.a. være:

- Arbejdets geografiske placering (tillæg/fradrag, se side 8)
- Tidspunkt for arbejdets udførelse – evt. behov for indeksering (se side 8)
- Konjunkturforskel (fx ekstraordinært stort udbud af opgaver) – evt. tillæg/fradrag
- Afvigelse fra standardudførelse (fx høj vinduesprocent) = tillæg/fradrag
- Arbejdsbetingelser (fx tilgængelighed) besværlige = tillæg
- Uklar definering af arbejdet = tillæg
- Storkunderabat = fradrag (kun i materiale-/materiellejeandelen)
- Ekstraordinær materiale-/materiellejerabat = fradrag (kun i materiale-/materiellejeandelen)
- Ekstraordinær prisændring på specifikke råvarer = tillæg/fradrag (kun i materialeandelen)
- Brug af eget materiel = evt. fradrag (kun i materiellejeandelen)
- Ekstraordinært mange lærlingetimer = evt. fradrag

## INTRODUKTION

### PRISBOGENS/-DATABASENS OPBYGNING

Prisbogen/-database er opdelt hierarkisk ud fra en praksisnær opdeling af bygningsarbejder som vist herunder:

**Hovedgrupper** – SfB-hovedgrupper (udvidet):

- (1.) BYGNINGSBASIS
- (2.) PRIMÆRE BYGNINGSDELE
- (3.) KOMPLETTERING
- (4.) OVERFLADER
- (5.) VVS-ANLÆG
- (6.) EL- OG MEKANISKE ANLÆG
- (7.) INVENTAR
- (8.) ØVRIGE BYGNINGSDELE
- (10.) GRUND
- (11.) PROJEKT

**Undergrupper**, fx i hovedgruppen "(2.) PRIMÆRE BYGNINGSDELE":

- (20) Primære bygningsdele, terræn
- (21) Ydervægge

Cifret/cifrene før sidste ciffer er altid nummeret i hovedgruppen

osv.

**Materialetypegrupper**, fx i undergruppen "(21) Ydervægge":

- 30 Nedrivning
- 31 Beton
- 32 Tegl

osv.

**Opgavetyper**, fx i materialetypegruppen "32 Tegl":

- 05 Ydervægge af tegl til puds at levere og opmure
- 10 Ydervægge af tegl at levere og opmure

osv.

**Varianterne** i alle opgavetyperne har løbenumre, der altid begynder med ",01".

Denne struktur medfører, at hver fagdel har et unikt prisnummer.

**Eksempel:** En pris er eksempelvis nummereret (21)32.10,07, hvor

(21) angiver **undergruppe**, her "Ydervægge"

.32 angiver **materialetypegruppe**, her "Tegl"

.10 angiver **opgavetype**, her "Ydervægge af tegl at levere og opmure"

,07 angiver **varianten**, her dimensionen "468 mm".

**Prisbogen** leveres med et alfabetisk stikordsregister i et separat hæfte.

I **prisdatabaserne** kan man både stikords- og fritekstsøge.

## INTRODUKTION

### PRISERNES OPBYGNING

Priserne i Molio Prisdata består af udgifter til **arbejds løn, materialer og materielleje**.

**Arbejds løn** har vi fastsat med udgangspunkt i Dansk Arbejdsgiverforenings Strukturstatistik for året 2016, kolonne "Direkte løn inkl. pension mv.", række "Gennemsnit". Vi har dog trukket arbejdsgiverens bidrag til pension fra, da det indgår som en del af de sociale ydelser. Lønningerne har vi derefter fremskrevet med udgangspunkt i udviklingen af Arbejdsomkostninger i Danmarks Statistiks Byggeomkostningsindeks i de seneste to år. Det har resulteret i et indeks for Arbejdsomkostninger pr. 1. januar 2018 på **106,5**. For boliger i alt bliver indekset **102,7**.

Til disse har vi lagt **sociale ydelser** på 43,95 % udregnet på følgende måde:

#### Timebestemte sociale ydelser:

Sygedagpenge	1,85 %
Feriegodtgørelse under sygdom	0,37 %
Løn under barsel	0,19 %
Lovpligtig arbejdsskadeforsikring	2,47 %
OK udviklingsfonde	0,21 %
DA/LO udviklingsfonden	0,22 %
ATP	0,73 %
AUB - Arbejdsgivernes UddannelsesBidrag (tidl. AER)	0,87 %
AES - Arbejdsmarkedets ErhvervsSygdomsforsikring	0,62 %
Finansieringsbidrag (ATP, AUB, AES)	0,17 %
Erhvervsansvarsforsikring	0,89 %
Dagpengegodtgørelse for 1., 2. og 3. ledighedsdag	1,85 %
Arbejds miljørådgivning (tidl. BST)	0,11 %
Samarbejde og arbejdsmiljø	0,23 %
Timebestemte sociale ydelser i alt:	<b>10,78 %</b>

#### Procentbestemte sociale ydelser:

Ferieløn	12,50 %
Søgnehelligdagstillæg	8,60 %
Arbejdsmarkedspension	8,00 %
Sundhedsordning	0,15 %
Kontingent til arbejdsgiverforening	0,42 %
Kvalitetssikring	1,50 %
Sikkerhedsarbejde på byggeplads	2,00 %
Procentbestemte sociale ydelser i alt:	<b>33,17 %</b>
<b>Sociale ydelser i alt (10,78 % + 33,17 %)</b>	<b>43,95 %</b>

## INTRODUKTION

Derefter er der tillagt et **omkostningstillæg** til dækning af faste omkostninger, der er uafhængige af de enkelte byggeprojekter. Tillægget skal dække omkostninger til kontorhold, lokaler, telefon, håndværktøj, beklædning, entrepriseder, generelle rejse- og opholdsudgifter mv.

Vi har anvendt følgende tillæg:

- for rengøring 10 %
- for øvrige fag 30 %

NB! For arbejderne blikkenslager-, rørlægger-, smede- og elarbejde anvendte vi for 1. januar 2017 et omkostningstillæg på 60 %. Dette tillæg var begrundet i øgede udgifter til forrentning af servicevogn med forbrugsgods mv. Da dette scenarie ikke er det hyppigst forekommende, har vi siden anvendt et omkostningstillæg for disse fag på 30 %. Hvis omtalte scenarie er aktuelt, skal der således kalkuleres med et tillæg. Se også side 1.

Bemærk, at omkostningstillæg kan variere meget fra firma til firma.

Endelig er der tillagt 10 % til fortjeneste (salær).

Ovennævnte har medført følgende **bruttolønninger** for de forskellige fag:

	Kroner pr.	minut	time
Anlægsgartnararbejde	6,08		364,80
Blikkenslagerarbejde	7,59		455,40
Brolæggerarbejde	7,14		428,40
Bygningsrengøring	4,56		273,60
Elarbejde	6,98		418,80
Glarmesterarbejde	6,17		370,20
Gulvbelægningsarbejde	6,51		390,60
Isoleringsarbejde	6,59		395,40
Jord- og betonarbejde, anlæg	6,19		371,40
Jord- og betonarbejde, bygning	6,76		405,60
Malararbejde	6,10		366,00
Murerarbejde	7,07		424,20
Murerarbejdsmandsarbejde	6,33		379,80
Nedrivningsarbejde	6,19		371,40
Rengøringsarbejde	4,35		261,00
Rørlæggerarbejde	7,59		455,40
Smedearbejde	6,83		409,80
Snedkerarbejde	6,68		400,80
Tagdækningsarbejde	7,45		447,00
Tømrerarbejde	6,68		400,80



## INTRODUKTION

---

**Materialer** indgår med bruttomaterialeprisen, forkortet BMP.

BMP består af

- nettomaterialeprisen (se side 3)
- salær (avance, fortjeneste) på 10 %

Da alt merforbrug til spild, overlæg, vederlag, komprimering (fx af grus) mv. som nævnt på side 3 er indregnet i priserne, kan mængder opgøres blot ved at foretage en geometrisk opmåling eller beregning.

**Materielleje** er udgifter til leje af byggekraner, lænsepumper, kompressorer, gravemaskiner mv. inklusive driftsmidler og eventuel fører – tillagt 10 % til fortjeneste (avance, salær). Der indgår lejeudgift svarende til den tid, materiellet effektivt anvendes ved ydelsen.

Transport til arbejdsplads, opstilling og nedtagning af byggekraner, byggehejs, skure og lignende samt udgift til drift af arbejdsplads er ikke indeholdt i materiellejen. Dette skal derfor medtages under "(86) Byggeplads, indretning og drift" (se overslagskalkulationseksemplet på side 11-13).

Udgifter til håndværktøj, herunder eldrevet håndværktøj, er indeholdt i omkostningstillægget (se side 6).

I **prisdatabaserne** er der mulighed for at vælge "Brutto UDEN salær", som er uden fortjeneste (avance, salær) på både arbejds løn, materialer og materielleje. Derved kan man vælge størrelsen af fortjenesten selv.

## INTRODUKTION

### GEOGRAFISK PRISREGULERING

Prisniveauet i prispogen/-databasen er som nævnt på side 2 for Sjælland (uden for hovedstadsområdet) svarende til en prisfaktor på 1,00.

En rettesnor for prisfaktorer i forskellige regioner for lønandelen (gnsn. 29 %) er vist her:

Sjælland (uden for hovedstadsområdet)	1,00
Hovedstadsområdet	1,05
Lolland-Falster	0,90
Fyn	0,95
Bornholm	1,00
Syddjylland	0,90
Vestjylland	0,85
Østjylland	0,95
Nordjylland	0,85

Bemærk, at den regionale prisfaktor kun giver en overordnet rettesnor om regionens lønniveau. Der vil fx kunne forekomme et højere prisniveau i større byer inden for regionen.

### INDEKSERING

Prispogens/-databasens prisniveau er pr. den 1. januar 2018. Ved udarbejdelse af tilbud eller budgetter til udførelse eller fakturering på et senere tidspunkt, kan der være behov for at foretage en indeksering (prisregulering). Til hjælp ved vurderingen af prisudviklingen kan anvendes Danmarks Statistiks "Byggeomkostningsindeks", fx på molio.dk.

#### Eksempel på beregning, hvis du skal regulere et beløb

Følgende formel kan bruges:

$$\frac{\text{beløb} \times \text{nyt indeks}}{\text{gammelt indeks}} = \text{nyt beløb}$$

Beløb, der skal reguleres: 100.000 kr.  
 Byggeomkostningsindekset var pr. 1. januar ~ 102,7 (gammelt indeks)  
 Skønnet indeks på udførelsestidspunktet: 104,5 (nyt indeks)

Nyt reguleret beløb:  $\frac{100.000 \times 104,5}{102,7}$  kr.  $\approx$  101.753 kr.

## INTRODUKTION

### INTER-/EKSTRAPOLATION

Prisen for en mængde, der er forskellig fra de tre mængder i **prisbogen**, kan som nævnt på side 3 bestemmes ved lineær inter-/ekstrapolation, dvs. en forholdsmæssig regulering.

#### Eksempel på en lineær interpolation

Opmuring af 70 m<sup>2</sup> 468 mm hulmur af gule maskinsten, hulsten, med trykket fuger.

Opslag i **prisbogen**:

#### (21)32.10 Ydervægge af tegl at levere og opmure

Gule maskinsten, 108 mm hulsten, løberskifte.

Inkl. trykket fuger udført under opmuring.

Ekskl. isolering.

Hulmur inkl. bindere.

Facadesten med 108 mm bagmursten.

Murtykkelse	BMP	m <sup>2</sup>	10	50	100
<b>07</b> 468 mm	680	m <sup>2</sup>	2.720	2.350	2.220

Pris ved 50 m<sup>2</sup> iht. prisbog: 2.350 kr./m<sup>2</sup>

Pris ved 100 m<sup>2</sup> iht. prisbog: 2.220 kr./m<sup>2</sup>

Prisforskel: 130 kr./m<sup>2</sup>

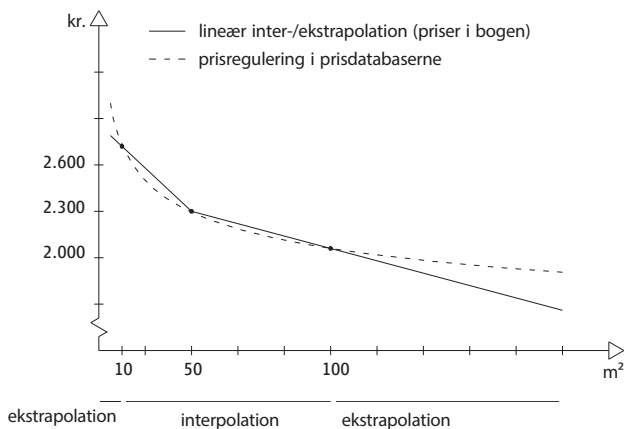
Reguleringspris fra 50 m<sup>2</sup> til 70 m<sup>2</sup> = 20 m<sup>2</sup>:  $\frac{130 \times 20}{50} = 52 \text{ kr./m}^2$

Pris pr. m<sup>2</sup> mur ved 70 m<sup>2</sup>: 2.350 - 52 = 2.298 kr./m<sup>2</sup>

Bemærk, at en lineær ekstrapolation kun kan foretages i begrænset omfang:

Som en tommelfingerregel maksimalt for det halve af den lille mængde eller for det dobbelte af den store mængde.

I **prisdatabaserne** bliver priserne altid reguleret ift. den indtastede mængde.



## INTRODUKTION

### HVORDAN HAR VI LAVET PRISERNE? – ET EKSEMPEL

#### (22)21.25 Beton at levere og udstøbe

Ekst. forskalling og armering. Vægge.

Passiv miljøklasse	BMP	m <sup>3</sup>	1	5	10
.02 20 MPa	1.200	m <sup>3</sup>	3.250	2.840	2.700

#### Bruttomaterialepris

Listepris pr. m <sup>3</sup> færdigblandet beton					1.061,00 kr.
Rabat	10 % af 1.061,00	-106,10			954,90 kr.
Miljøafgift		35,00			989,90 kr.
Spild	10 % af 989,90	98,99			1.088,89 kr.
Salær	10 % af 1.088,89	108,89			1.197,78 kr.
Materialepris i alt, BMP (afrundet)					<b>1.200 kr.</b>

#### Arbejdsløn

Tidsforbrug i henhold til "Akkordtidsfortegnelsen 2000" i tilslutning til Bygge- og Anlægsoverenskomsten mellem Dansk Byggeri og 3F.

Udstøbningsstid i minutter					171,74 min.
Akkorderingstillæg	10 % af 171,74,	17,17			188,91 min.
Daglønstillæg	10 % af 188,91	18,89			207,80 min.
Holddriftstillæg	2,5 % af 207,80	5,20			213,00 min.

Arbejdsløn iht. Dansk Arbejdsgiverforenings Strukturstatistik

Timeløn, netto					196,80 kr.
Sociale ydelser	43,95 % af 196,80	86,49			283,29 kr.
Omkostningstillæg	30 % af 283,29	84,99			368,28 kr.
Salær	10 % af 368,28	36,83			405,11 kr.
Minutpris	405,11/60				6,75 kr.
Arbejdsløn	213,00 x 6,75				<b>1.437,75 kr.</b>

#### Materielleje

Vibrator	0,35 time af 29,15				10,20 kr.
Kran	0,35 time af 597,83				209,24 kr.
I alt					219,44 kr.
Rabat	10 % af 219,44	-21,94			197,50 kr.
Salær	10 % af 197,50	19,75			217,25 kr.
Materielleje (afrundet)					<b>217 kr.</b>

**Bruttoprís ved 5 m<sup>3</sup> (afrundet) 1.197,78 + 1.437,75 + 217,25 ≈**

**2.840 kr.**

## INTRODUKTION

---

### OVERSLAGSKALKULATION – ET EKSEMPEL

På de efterfølgende to sider er der vist et eksempel på en overslagskalkulation for renovering af en etageejendom med et bruttoetageareal på 4.950 m<sup>2</sup>.

Renoveringen omfatter udskiftning af 120 vinduer, reparation af puds og fuger udvendigt på murværk samt puds og malebehandling af vindueslysninger. Der skal desuden skiftes 60 toiletter og håndvaske.

I eksemplet anvendes Excel-skabelonen "Renovering – Fagdele", fanebladet "Overslag", som du kan downloade fra molio.dk – lige ved knappen "Åbn program", hvor du åbner programmet Sigma Browser. Skabelonen sikrer, at overslagene opbygges på samme måde fra sag til sag, således at de kan sammenlignes. Desuden fungerer skabelonen som huskeliste.

For hver enkelt position, der skal indgå i kalkulationen, indsættes det nødvendige antal linjer efter linjen med positionsangivelsen. Herefter kan skemaet udfyldes og beregningerne gennemføres ved manuelt opslag og indtastning af data fra **prisbogen** eller ved elektronisk overførsel af data fra **prisdatabasen**.

Priserne, der indgår i eksemplet, er reguleret i prisdatabaserne (illustreret på side 9).

### LEVETID OG VEDLIGEHOLDELSE

Til de fleste af fagdelene er der knyttet oplysninger om **levetid** og **vedligehold**.

Ved en byggekomponents **levetid** skal her forstås det antal år, der forløber mellem opførelses-tidspunkt og det tidspunkt, hvor komponenten bør udskiftes eller reoveres. For levetiden er der angivet såvel minimum- som maksimum antal år. Ud fra disse tider må der foretages en personlig vurdering af levetiden på grundlag af den belastning med hensyn til vejrlig, brug, slid mv., som komponenten er udsat for i hvert enkelt tilfælde.

Ved **vedligehold** forstås her de ydelser, der skal præsteres, for at byggekomponenten kan bevare sin ydeevne. For vedligehold er der angivet en minimum og maksimum procentsats pr. år, som dækker udgifter til vedligehold af byggekomponenten. Ud fra disse procentsatser må der foretages en personlig vurdering af vedligeholdsudgiften på grundlag af den belastning med hensyn til vejrlig, brug, slid mv., som komponenten er udsat for i hvert enkelt tilfælde. Vedligeholdsprocentsatsen er af ydelsens nyværdi.

## Eksempelside 1 af 2

Bygherre:	Ejerforeningen		Grundareal:	7.000 m <sup>2</sup>		Dato:	04.01.12		Sag nr.:	9.6015.0	
Sag:	Renovering af ejendom		Bebygget areal:	990 m <sup>2</sup>		Prisniveau:	jan-12		Beregner:	ES	
Projekt:			Bruttoetageareal:	4.950 m <sup>2</sup>		Indeks:			Godkendt af:	RO	
Nr.:	Benævnelse:	Enhed	Mængde	á kr.	Kr.	I alt kr.					
1=	SUM BYGNINGSBASIS										
10	Bygningsbasis, terræn										
12	Fundamenter										
13	Terrændæk										
18	Øvrige bygningsbasis, bygning										
19	Sum bygningsbasis, bygning (11) - (18)										
2=	SUM PRIMÆRE BYGNINGSDELE										
20	Primære bygningsdele, terræn										
21	Ydervægge										
22	Indervægge										
23	Dæk										
24	Trapper og ramper										
25	Bærende konstruktioner										
26	Altaner og altangange										
27	Tage										
28	Øvrige primære bygningsdele, bygning										
29	Sum primære bygningsdele, bygning (21) - (28)										
3=	SUM KOMPLETTERING	m <sup>2</sup>	4.950	508		2.513.384					
30	Komplettering, terræn										
31	Ydervægge, komplettering										
3110.15.02	Vindue 1,2 x 1,2 m, udtage	stk	120	156	18.752						
3110.05.02	Udvendig dør, dobbelt, udtage	stk	120	239	28.720						
3125.30.07	Terrassedør 1,788 x 2,118 mm, træ/alu	stk	120	11.214	1.345.723						
3165.85.05	Vinduestilsætning 21 x 140 mm fyrretræ	lbm	720	139	100.361						
3145.45.02	Sidebundhængt vindue, 1.188 x 1.188 mm	stk	120	5.864	703.720						
3165.85.05	Vinduestilsætning 21 x 140 mm fyrretræ	lbm	432	144	62.091						
3165.80.02	Indfatninger af fyrretræ, 16 x 91 mm	lbm	1260	90	113.778						
3163.30.05	Vinduesplade af marmor, 20 x 300 mm	lbm	144	974	140.229						
33	Dæk, komplettering										
34	Trapper og ramper, komplettering										
35	Lofter, komplettering										
36	Altaner, komplettering										
37	Tage, komplettering										
38	Øvrige komplettering, bygning										
39	Sum komplettering, bygning (31) - (38)					2.513.384					
4=	SUM OVERFLADER	m <sup>2</sup>	4.950	94		465.422					
40	Belægninger, terræn										
41	Udvendige vægoverflader										
4130.25.01	Udfræsning af gamle fuger, med maskine	m2	300	369	110.706						
4131.20.02	Tilbageliggende fuger, murværk af tegl	m2	300	330	99.006						
4131.35.02	Reparation af pudsede arealer < 0,5 m2	m2	487	204	147.917						
42	Indvendige vægoverflader										
4211.05.04	Grov-/finpuds på indervæg af murværk	m2	120	316	37.939						
4217.70.04	Indv. træ/stål, grunding med plastrmaling	lbm	2.376	5,69	13.519						
4217.70.06	Indv. træ/stål, pletsparthing	lbm	2.376	3,04	7.223						
4217.70.09	Indv. træ/stål, 1. strygn. m/akrylmaling	lbm	2.376	9,85	23.404						
4217.70.14	Indv. træ/stål, færdigmal m/akrylmaling	lbm	2.376	10,82	25.708						
43	Dæk og gulve, overflader										
44	Trapper og ramper, overflader										
45	Lofter, overflader										
46	Altaner, overflader										
47	Tage, overflader										
48	Øvrige overflader, bygning										
49	Sum overflader, bygning (41) - (48)					465.422					
5=	SUM VVS-ANLÆG	m <sup>2</sup>	4.950	111		550.313					
50	VVS-anlæg, terræn										
51	Affald										
52	Afløb og sanitet										
52150.05.01	Nedrivning af håndvaske	stk	60	66,18	3.971						
52150.05.02	Nedrivning af toilet/bidet	stk	60	66,18	3.971						
52152.05.01	Håndvask på bæring, hvid Ifø Sign	stk	60	4.331	259.873						
52152.50.01	Toilet, Ifø Sign alm. hvid model, S-lås	stk	60	4.708	282.499						
53	Vand										
54	Luftarter										
55	Køling										
56	Varme										
57	Ventilationsanlæg										
58	Øvrige VVS-anlæg, bygning										
59	Sum VVS-anlæg, bygning (51) - (58)					550.313					
Overføres til eksempelside 2						3.520.120					

## INTRODUKTION

## Eksempelside 2 af 2

Nr.:	Benævnelse:	Enhed	Mængde	å kr.	Kr.	I alt kr.
	Overført fra eksempelside 1					3.529.120
(6=)	SUM EL- OG MEKANISKE ANLÆG					
(60)	El- og mekaniske anlæg, terræn					
(62)	Højspændingsanlæg					
(63)	Lavspændingsanlæg					
(64)	Elektronik og svagstrøm					
(66)	Transportanlæg					
(67)	Øvrige mekaniske anlæg, bygning					
(68)	Øvrige el-anlæg, bygning					
(69)	Sum el- og mekaniske anlæg, bygning (61) - (68)					
(7=)	SUM INVENTAR					
(70)	Inventar, terræn					
(71)	Teknisk inventar					
(72)	Tavler, skilte og skærme					
(73)	Opbevaringsmøbler					
(74)	Bordmøbler					
(75)	Siddemøbler					
(76)	Liggemøbler					
(77)	Boligtekstiler og afskærmning					
(78)	Øvrige inventar, bygning					
(79)	Sum inventar, bygning (71) - (78)					
(8=)	SUM ØVRIGE BYGNINGSDELE	m <sup>2</sup>	4.950	64.43		318.905
(80)	Øvrige bygningsdele, terræn					
(86)	Byggeplads, anlæg og drift					
	<i>Leje af stillads, vinduer</i>					
(86)81.15.01	Stålstillads 0,7 m br., opstille+nedtage	m2	2.520	72.02	181.490	
(86)81.15.02	Stålstillads 0,7 m br., leje pr. dag/m2	m2	63.000	0.88	55.440	
	<i>Leje af stillads, murerrep.</i>					
(86)81.15.01	Stålstillads 0,7 m br., opstille+nedtage	m2	300	86.58	25.974	
(86)81.15.02	Stålstillads 0,7 m br., leje pr. dag/m2	m2	6.000	1.03	6.180	
(86)81.60.02	Affaldscontainer, leje pr. dag, tillæg	stk	6	30.14	181	
(86)81.60.01	Affaldscontainer, levering og afhentning	stk	12	9.39	11.272	
(86)81.20.01	Byggeaffaldsskakt, opsætning/nedtagning	lbm	82,5	339	27.979	
(86)81.20.02	Byggeaffaldsskakt, leje pr. dag pr. lbm	lbm	693	14,99	10.388	
(87)	Vinterforanstaltninger					
(88)	Øvrige bygningsdele, bygning					
(89)	Sum øvrige bygningsdele, bygning (81) - (88)					318.905
(9=)	SUM ANLÆG	m <sup>2</sup>	4.950	777		3.848.024
(10=)	SUM GRUND					
(100)	Grund, terræn					
(101)	Arealerhvervelse					
(102)	Erstatninger					
(103)	Lån					
(104)	Advokat					
(105)	Revisor					
(106)	Bidrag					
(108)	Øvrige grund, bygning					
(109)	Sum grund, bygning (101) - (108)					
(11=)	SUM PROJEKT	m <sup>2</sup>	4.950	102.27		506.253
(110)	Projekt, terræn					
(111)	Byggeprogram					
(112)	Honorar				407.453	
(113)	Byggeadministration, overordnet					
(114)	Byggeledelse og tilsyn				98.800	
(115)	Reproduktion					
(116)	Rejser m.v.					
(117)	Kunstnerisk udsmykning					
(118)	Øvrige projekt, bygning					
(119)	Sum projekt, bygning (111) - (118)					506.253
(16=)	SUM SAMLEDE ANLÆG	m <sup>2</sup>	4.950	880		4.354.278
(17=)	SUM RESERVER	%	10	4.354.278		435.428
(170)	Reserver, terræn					
(171)	Uforudseelige udgifter					
(172)	Prisstigninger					
(178)	Øvrige reserver, bygning (171) - (178)					
(179)	Sum reserver, bygning					
(18=)	SUM AFGIFTER	%	25	4.789.706		1.197.426
(180)	Afgifter, terræn					
(181)	Merværdiafgift		25	4.789.706		
(188)	Øvrige afgifter, bygning (181) - (188)					
(189)	Sum afgifter, bygning					
(19=)	SUM TOTAL, ANLÆG (16=) + (17=) + (18=)					5.987.132

## INTRODUKTION

---

### DIVERSE INFORMATION

Den mest effektive måde at kalkulere på er at bruge et kalkulationsprogram eller en regnearkskabelon. Priser og øvrige data indtastes enten manuelt fra prisbogen/prisbøgerne eller de overføres elektronisk fra prisdatabasen/prisdatabaserne. Den simple løsning er det gratis kalkulationsprogram Sigma Browser. Der ligger kalkulationseksempler og Excel-skabeloner på [molio.dk](http://molio.dk).

Har man behov for et kalkulationsprogram med flere funktioner, forhandler Molio tillige kalkulationsprogrammet Sigma i udgaverne Personal, Professional og Enterprise.

Prisbogen/-databasen ajourføres løbende, så den svarer til brugernes behov. Priserne opdateres, nye fagdele optages og uaktuelle fagdele fjernes. Molio Prisdata udgives hver januar. Ajourføringen sker bl.a. gennem et løbende internt udviklingsarbejde, samarbejde med videncentre og erfaringsindsamling fra brugerne. Vi vil derfor være meget taknemmelige for at høre fra dig, hvis du har kritik, forslag til nye priser eller andre kommentarer. Skriv til [prisdata@molio.dk](mailto:prisdata@molio.dk) eller ring på telefon 70 12 06 00.

Molio Prisdata blev i perioden 2000-2016 produceret af Byggecentrum under navnet V&S Prisdata. Byggecentrum og foreningen bips fusionerede i 2016, og hedder nu Molio – Byggeriets Videnscenter. De første prisdataprodukter blev udarbejdet af det nu nedlagte firma V&S Byggedata A/S, som blev grundlagt i 1972. Molio Prisdata, Renovering – Fagdele, Brutto blev udgivet første gang i 1989 (under navnet 'Renovering & Drift').

Molio Prisdata er uafhængig af leverandør- og producentinteresser.

Molio – Byggeriets Videnscenter leverer digitale værktøjer, kurser, uddannelser og fagbøger til byggeriets professionelle. Læs mere på [molio.dk](http://molio.dk).

### **Vi sætter pris på byggeriet!**

### FORBEHOLD

Molio og/eller Molios leverandører, forhandlere og andre samarbejdspartnere fraskriver sig ethvert ansvar og hæfter ikke for noget krav om erstatning eller godtgørelse (og uanset grundlag herfor) i forbindelse med direkte eller indirekte skader/tab, som prisbogen/-databasen og/eller anvendelsen af de heri indeholdte prisdata eller øvrige oplysninger måtte forårsage. Dette gælder også selv om, Molio og/eller Molios leverandører, forhandlere eller andre samarbejdspartnere på forhånd har været underrettet om eventuelle fejl eller mangler i prisbogen/-databasen og/eller de heri indeholdte prisdata eller øvrige oplysninger.